

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

(滨江路综合管廊)

一、项目情况

(一) 项目概况

滨江路综合管廊北起金川河西路，南至龙江路，全长1655m，总投资约3.46亿元。管廊规划为双舱断面，依据《南京市城市地下综合管廊总体规划》、《南京市鼓楼区滨江片区控制性详细规划》及本项目管廊实施条件确定纳入管廊的管线种类为：供水管线、电力电缆、通信电缆。包含1个高压电舱（220KV、110KV电力）和1个综合舱（包含给水、通信、10Kv电力）。

建设内容为综合管廊主体结构、支护结构、通风、照明等。具体方案：管廊在金川河路至方家营北街段，江边路以北管廊沿道路东侧车行道下方敷设，通风口等附属设施放置在东边侧分带内；管廊在江边路交叉口处借助地铁站体凹槽上跨地铁，沿站体西侧敷设。管廊在站体终点上跨地铁盾构段，转向道路东侧，避免与盾构段长距离重合。复兴北路至龙江桥路段管廊采用小盾构施工工法，管廊全线控制管廊与地铁净距，尽可能远离地铁盾构。管廊在地铁南京西站站外位于地铁站体东侧。

(二) 绩效目标

滨江路综合管廊建设的主要目标是解决滨江片区规划南渠变、方家营变高压电通道及其他管线通道问题。220kV

南渠变是 220kV 城北环网的重要节点，也是本片区唯一 220kV 电源点，支撑整个片区 110kV 电网，为本片区用户直接供电。滨江路管廊紧邻南渠变及方家营变，是地区合理唯一的电力进出线通道。

项目阶段性目标是 2022 年末取得规划许可证、施工许可证，开工建设。

二、评价情况

（一）项目特点分析

本项目遵循“规划先行、适度超前、因地制宜、统筹兼顾”的原则，落实管廊建设要求，真正实现以城市干线管廊为骨架的国内先进水平的综合管廊系统，提升城市建设水准和品质，实现市政管线的集约化、现代化和智慧化发展，提升南京城市首位度，构建和谐美好新南京。

项目的建设符合《南京市城市地下综合管廊总体规划》（2015-2030）、《南京主城电力通道规划》及《南京市鼓楼区滨江片区控制性详细规划》等规划要求。

目前项目处于前期及施工阶段，尚未有经济效益产出，故绩效评价主要集中为过程指标和产出指标，以评价项目资金管理、项目建设进度、满意度等相关情况。

（二）评价思路方法

项目资金管理评价主要依据《专项债券项目资金使用协议》等对专项债券资金的使用管理要求设置细化指标，进行管理、考核。

（三）评价工作情况

对照设置的考核指标和评分依据逐项进行跟踪评价，评判各项质保实际完成情况。专项债券的使用确保项目建设顺利进行，项目于 2022 年 12 月底开工建设，4000 万专项债券资金已用于支付施工费、监理费及相关前期费等费用，已全部使用完毕，并严格按照资金使用的相关管理要求执行，严格资金使用范围，保证专项债资金专款专用。

（四）绩效评价结论

根据江苏省预算项目支出绩效指标体系，对滨江路综合管廊建设工程专项债券资金从过程、产出、效益、满意度四个维度进行自评价，资金管理规范，遵守各项法律法规及管理制度，项目进展顺利，目前已取得规划许可、施工许可手续，进入施工阶段，工程实施过程中未发生造成重大社会影响的质量安全事件，综合评分等级为“优”。

三、项目绩效

专项债券主要用于项目建设阶段工程费用的使用，目前已进入建设施工阶段，预计 2024 年底建成。建成后可解决辖区内企事业单位和居民小区用电容量问题，有效缓解滨江商务区用电荒的局面，是保障城市运行的重要基础设施和“生命线”。

四、存在问题

1.考虑到管廊全线基本均位于地铁 5 号线特别保护区范围内，需要与地铁公司协调滨江路管廊明挖段和盾构段建设涉地铁保护措施。

2.按照工程总体筹划，结合地铁盾构时间节点，提前谋

划开展综合管廊土建工程，主要包括：5号线方家营站范围内上跨地铁盾构加固区明挖段管廊、管廊盾构始发井工程、盾构中继井。

3.由于管廊盾构中继井需要在地铁盾构前实施，需要与铁路部门做好灯泡线内部车辆段南侧施工盾构中继井施工相关协调工作。

五、有关建议

本项目属于公共市政工程。与地铁5号线南京西站至方家营站的线路基本重叠，且与地铁站体和盾构区间段的平面及竖向关系紧密，实施期间要与地铁建设时序做好衔接。此外，管廊盾构段下穿铁路用地内建筑及设施，须采取相关措施保障施工期间的安全。

江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自我评价情况表

评价债券资金使用年度：2022年度

项目名称	滨江路综合管廊建设工程			建设/运营单位（盖章）	南京市下关滨江商务区管理委员会		
国家重大项目库代码	2204-320106-04-01-573660			地债管理系统项目编号	P20320106-0022		
项目累计发行专项债券总额（亿元）				1.2	项目已实际使用专项债券总额（亿元）		0.4
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况		
	取得立项、初设及概算批复、规划及施工许可等前期手续，并开工建设				已完成立项、初设及概算批复、规划及施工许可办理，并于年底开工建设		
一级指标	二级指标	评价年度绩效目标自评完成情况					
		三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分值	得分	评分依据
过程	资金管理	资金到付率4000/4000*100%	=100%	=100%	10	10	资金到付情况
		按建设合同要求付款执行率4000/4000*100%	=100%	=100%	10	10	建设合同付款执行情况
	组织实施	管理制度健全性	健全	健全	10	10	管理制度健全情况
产出	数量指标	按建设时序要求完成管廊建设进度达标率	达标	达标	2	1	于2022年12月取得施工许可，完成开工目标
		按规划要求管廊建设规模达标率	达标	达标	1	1	满足规划、供电部门要求的管廊建设规模
	质量指标	管廊建设程序规范合格率	合格	合格	2	2	取得规划、施工许可
		管廊设计规范合格率	合格	合格	1	1	取得初步设计批复，并按照专家意见完善施工图
	时效指标	取得规划许可证及时率	=100%	=100%	6	4	于2022年12月取得规划许可
		取得施工许可证及其前期工作完成及时率	=100%	=100%	6	4	于2022年12月取得施工许可
		开工完成及时率	=100%	=100%	5	3	于2022年12月完成开工
成本指标	成本节约率	≥0%	≥0%	2	2	成本节约情况	
效益	经济效益	社会有效投资带动程度	有效	有效	10	10	社会有效投资带动情况
	社会效益	缓解辖区内企事业单位和居民小区用电容量程度	改善	改善	5	4	缓解辖区内企事业单位和居民小区用电容量情况
		提升市政管线的集约化、现代化和智慧化发展程度	有效	有效	5	4	提升市政管线的集约化、现代化和智慧化发展情况
	生态效益	优化城市地下空间，提升城市建设水准和品质程度	有效	有效	4	4	优化城市地下空间，提升城市建设水准和品质情况
	可持续发展	持续保障配网用电安全可靠运行水平程度	有效	有效	8	8	持续保障配网用电安全可靠运行水平情况
持续保障周边地区市政基础设施水平程度		有效	有效	8	8	持续保障周边地区市政基础设施水平情况	
满意度	服务对象满意度	使用单位及居民满意度	≥95%	≥95%	5	5	使用单位及居民满意情况
总计					100	91	
自评偏差原因及改进措施	因项目与地铁5号线南京西站至方家营站的线路基本重叠，与地铁站体和盾构区间段的平面及竖向关系紧密，此外管廊盾构段下穿线路还涉及文物、铁路南京西站货场区域，制约前期手续办理进度。后续实施期间将进一步做好与地铁建设时序的衔接，以及铁路相关保护监测和加固工作，保障施工期间的安全。						