

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

(唐山路电力隧道工程)

一、项目情况

(一) 项目概况

1.项目背景：唐山路电力隧道工程位于南京市鼓楼区下关滨江商务区唐山路东侧。隧道南起码头变电站(唐山路一期电力管孔预埋终点处)，沿规划唐山路东侧人行道下向北，最后下穿唐山路与中山北路交叉口与哈尔滨路综合管廊电力仓接线，全长约 724 米。

2.主要内容：包含一段明挖隧道和一段顶管隧道，其中明挖段长约 654 米：码头变至中山北路段规模为 2 回 220kV+6 回 110kV (其中 2 回 110kV 为地铁五号线电源)，断面尺寸为 3.8×4.5m,长约 649m;顶管段长约 75 米,顶管内径 3500mm,外径 4160mm。本工程全线共设 2 座井,为工作井及接收井,工作井结构内尺寸(长×宽)为 10.5×8m,结构外尺寸(长×宽)为 12.5×10m,埋深为 14.84m,井壁厚 1m,底板厚 1.1m;接收井结构内尺寸(长×宽)为 11×8m,结构外尺寸(长×宽)为 12.8×9.8m,埋深为 14.67m,井壁厚 0.9m,底板厚 1m。井均为钢筋混凝土结构,采用支护开挖法施工。

3.资金投入：项目总投资 11600 万元，其中 8000 万元为专项债券资金。

4.资金使用：专项债券资金全部实行专账管理、专款专

用，严格执行资金审批办法，确保专项债资金能最大限度地发挥其作用，实现巨大的社会效益。

（二）绩效目标

该项目总体目标以保障下关滨江商务区整个片区用户的日常供电需求。阶段性目标为通过建设唐山路地下电力隧道以实现与哈尔滨路管廊、公共路管廊联通，以解决地铁 5 号线的用电需求。

二、评价情况

（一）项目特点分析

城市电力管廊隧道工程建设规模大，技术要求高，项目投资大，项目具有公益属性，国民经济效益良好。项目建设后可以满足下关滨江商务区用电需求，是重要的民生项目。

目前整个下关滨江商务区已建成的变电站为 220KV 的码头变、下关变，其中码头变为滨江商务区 110KV 的老江口变提供电源。唐山路电力隧道项目为满足南京市下关滨江商务区用电需求，完善市政服务功能，在码头变北侧建设唐山路电力隧道，向规划的 110KV 老江口变提供电源。该项目落实上位规划、完善电力设施，在解决用户需求的同时节约土地资源、美化城市环境。

（二）评价思路方法

项目资金管理评价主要依据《专项债券项目资金使用协议》等对专项债券资金的使用管理要求设置细化指标，进行

管理、考核。项目评价思路主要从项目实施的必要性、公益性、收益性、绩效目标、建设投资合规性等多方面开展评价工作。

（三）评价工作情况

该项目已于 2017 年取得立项批复，并于 2020 年 12 月 10 日开工建设。现已申请到专项债券资金 8000 万，项目已具备实施条件。

在评价的过程中了解到项目在招投标阶段明确项目财务及工程管理的相关制度，实施过程中紧紧围绕制度及目标进行跟踪和管理，对于设计重大调整的内容及时上报或上会研究决定，完成相应的审批手续。项目各参建单位配备专门的档案人员，对工程规划许可证、施工许可证等前期资料以及项目实施过程的材料进行验收、试验以及质量验收方面的资料及时进行了分类归档。项目实施过程中，按照各阶段的实际情况，各参建单位配备充足的专业人员及劳动力，推进项目的迅速开展，项目相关安装设备和医疗设备按照总进度、形象进度及专业进度计划的要求，提前完成招投标工作，按照要求完成进场和安装等工作。目前下关滨江周边居民对该项目普遍有着较高的满意度及评价。

（四）绩效评价结论

南京唐山路电力隧道工程为市重大项目，从立项到建设的全过程均严格按照各项管理制度有序推进，项目建设规范

有序，项目绩效评价结论是基本符合要求。绩效评分总分为 90 分，评审等级优秀。

三、项目绩效

该项目实施主要做法分为顶管施工工艺和混凝土结构施工工艺。目前项目已完成过中山北路段顶管工艺施工及 200 米施工段内桩基施工，合计完成混凝土方量约 1.5 万立方，完成地下顶管 70 米建设，土方外运方量约 2 万方。从过程的建设程序、设计效果、项目管理、设备配置以及最终形成的项目品质和效果，社会各方均给予了高度的肯定。该项目取得绩效成绩是资金管理到位、资金执行率高，管理制度健全，制度执行有效，项目开展平稳有序，具有时效性。该项目促进社会有效投资带动，持续保障配网安全可靠运行水平。

四、存在问题

项目偿债风险点，地铁 5 号线开通时间可能不定，收入可能不能如期实现，另外其他接入费用也有不能如期实现的风险。

项目进展风险点，唐山路地下管线较复杂、拆迁进度滞后及周边世茂地产开发建设、地下管线障碍对施工工作面存在较大影响。

五、有关建议

1.跟进地铁 5 号线建设时序节点，地铁 5 号线规划 2023

年通车，计划当年一次性收取接入费。

2.积极协调各管线单位推进迁改工作，同步提请市建委、市交管部门予以支持协调占用场地清退及道路封闭施工事宜，目前项目所涉及的相关施工障碍问题已基本解决。

3.进一步督促市电力公司加强施工组织力度，优化施工工艺，加快施工进度，保障项目顺利推进，按期完成。

江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自我评价情况表

评价债券资金使用年度：2022年度

项目名称	唐山路电力隧道工程			建设/运营单位（盖章）	南京市下关滨江商务区管理委员会		
国家重大项目库代码	2017-320106-48-01-544094			地债管理系统项目编码	P17320106-0002		
项目累计发行专项债券总额（亿元）				0.8	项目已实际使用专项债券总额（亿元）		0.8
年度总体目标	预期目标				实际完成情况		
	力争完工，同步推进竣工验收。				已完成工程量约7000万		
一级指标	二级指标	评价年度绩效目标自评完成情况					
		三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	评分依据
过程	资金管理	资金到付率8000/8000*100%	≥80%	=100%	10	10	资金到付情况
		按建设合同要求付款执行率	≥80%	≥80%	10	10	付款执行情况
	组织实施	管理制度健全性	健全	健全	6	6	管理制度情况
		制度执行有效性	有效	有效	6	6	制度执行情况
产出	数量指标	完成混凝土浇筑	≥1万方	≥1万方	6	5	混凝土浇筑情况
		完成钢筋绑扎量	≥1.5万吨	≥1.5万吨	5	4	钢筋绑扎情况
		完成土方外运量	≥1.5万平方	≥1.5万平方	5	4	土方外运情况
	质量指标	混凝土检测报告质量合格率	≥100%	≥100%	4	4	混凝土检测报告质量情况
		钢筋检测报告质量合格率	≥100%	≥100%	4	4	钢筋检测报告质量情况
	时效指标	2022年过中山北路段顶管钻进相关工作完成及时性	及时	基本及时	5	4	2022年过中山北路段顶管钻进相关情况
		2023年电力隧道主体结构及安装相关工作完成及时性	及时	基本及时	4	3	2023年项目完工情况
成本指标	成本节约率	≥0%	≥0%	10	9	成本节约情况	
效益	经济效益	社会有效投资带动程度	有效	基本有效	5	4	社会有效投资带动情况
	社会效益	电力隧道建成促成程度	有效	基本有效	3	2	电力隧道建成促成情况
	生态效益	周边地区环境优美整洁促进程度	有效	基本有效	3	2	周边地区环境优美整洁促进情况
	可持续影响	持续保障配网安全可靠运行水平	有效	基本有效	5	4	持续保障配网安全可靠运行情况
满意度	服务对象满意度	项目直接服务对象满意程度或评判结果	满意	满意	9	9	项目直接服务对象满意情况
总计						100	90
自评偏差原因及改进措施	本项目受惠民大道桥改隧项目影响，唐山路做为城北路网主要分流道路，因施工场地狭小、地下管线情况复杂，迁改难度较大及夜间施工许可证办理进度较慢，对施工进度造成影响。下步将协调市建委将该项目纳入市级重点项目层面进行统筹协调保障，同时加大对电力施工单位的督促力度，确保项目早日建成。						